

## ПРОТОКОЛ

### Внеочередного общего собрания собственников помещений В многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, дом 17

Место подсчёта голосов ул. Ленина д. № 17

Дата составления протокола: 22 января 2017 г.

Регистрационный номер протокола: \_\_\_\_\_

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: \_\_\_\_\_ 2017 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 20.01 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 865,1 м<sup>2</sup>, из них муницип. \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, в собствен. 865,1 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Махова Л.В. собственник жилой площади в кв. № 6

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 625,73 м<sup>2</sup> (72,33%).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено лицами, производящих подсчёт голосов: Маховой Л.В. кв.6, Волковым А.А. кв.12, Григорьевой Н.А. кв.4

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выборы членов счётной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере **19,71** руб.; на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. О распределении объема коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исхода из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. По первому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%)

заочно: «За» 625,73 (72,33%), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%)

итого: «За» 625,73 (72,33%), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%)

**Принято решение:** выбрать членов счётной комиссии: Махову Л.В. кв.6, Волкова А.А. кв.12, Григорьеву Н.А. кв.4

2. По второму вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%)

заочно: «За» 625,73 (72,33%), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%)

итого: «За» 625,73 (72,33%), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%)

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

Протокол

3. По третьему вопросу:

очно: «За»        (        %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)  
заочно: «За» 625,73 (72,33%), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)  
итого: «За» 625,73 (72,33%), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За»        (        %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)  
заочно: «За» 603,35 (69,77%), «Против» 22,38 (2,59%), «Возд.»        (        %)  
итого: «За» 603,35 (69,77%), «Против» 22,38 (2,59%), «Возд.»        (        %)

**Принято решение:** Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере 19,71 руб.; на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За»        (        %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)  
заочно: «За» 226,38 (41,0%), «Против» 346,97 (60,1%), «Возд.» 22,38 (3,00%)  
итого: «За» 226,38 (41,0%), «Против» 346,97 (60,1%), «Возд.» 22,38 (3,00%)

**Не принято решение:** Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

6. По шестому вопросу:

очно: «За»        (        %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)  
заочно: «За» 551,12 (63,7%), «Против»        (        %), «Возд.» 74,61 (8,63%)  
итого: «За» 551,12 (63,7%), «Против»        (        %), «Возд.» 74,61 (8,63%)

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

**Подписи:**

Инициатор общего собрания: Младова С. В. номер помещения собственника: кв. 6,  
Младова "22" 01 2017 г.

Члены счетной комиссии:

Валков А. А. , адрес: кв. 12  
Азис "22" 01 2017 г.  
Тригорьева Н. А. , адрес: кв. 4  
Уриц "22" 01 2017 г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ г.